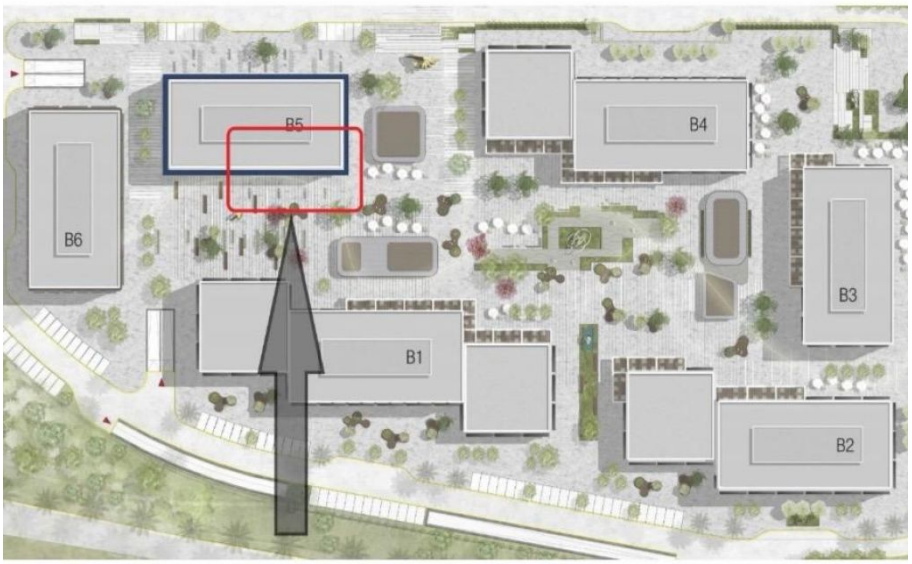






E£ 108,000

2 غرف نوم **1** حمامات **90** م²

مكتب إداري فاخر بمباني 90M² مقسم لغرفتين مع حمام (طوب أحمر / محارة وحلوق) جاهز للاستلام والتجهيز الفوري للإيجار في كمبوند ميفيدا (قطاع ماي بارك – MY PARK) – شركة إعمار مصر (EMAAR) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

مكتب إداري طوب أحمر للإيجار في ميفيدا ماي بارك إعمار التجمع الخامس 90م² مباني

النوع: مكتب إداري للإيجار (Administrative Office for Rent)

مساحة المباني: 90 متر مربع

مساحة الأرض: 90 متر مربع

التقسيم الداخلي: غرفتان إداريتان / مساحات عمل مرنة

عدد الحمامات: 1 حمام

التشطيب: بدون تشطيب / طوب أحمر (Core & Shell)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في قطاع الأعمال (ماي بارك – My Park) داخل كمبوند ميفيدا التابع لشركة إعمار مصر (Emaar Misr)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي في قلب التجمع الخامس بالقاهرة الجديدة، على بُعد 5 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC)، و15 دقيقة من طريق السويس وطريق العين السخنة، ونحو 20 دقيقة من مطار القاهرة الدولي والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يُعد ميفيدا واحدًا من أرقى المشروعات المتكاملة المستدامة الممتدة على مساحة 890 فدانًا بتطوير شركة إعمار مصر. ويوفر مجمع ماي بارك (My Park) بيئة عمل حيوية ومتطورة للشركات والمكاتب الاستشارية، محاطة بساحات ومسطحات خضراء مفتوحة ومطاعم وكافيهات راقية، مع مصاعد سريعة، وبنية تحتية رقمية ذكية، وجراجات متطورة تحت الأرض، وخدمات أمن وإدارة مرافق على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 90 متر مربع وتقسيم داخلي يستوعب غرفتين مع حمام وجاهزية تامة واستلام فوري على الطوب الأحمر (كور آند شيل)، مرونة وحرية كاملة لتنفيذ أعمال التشطيب والديكور والتقسيم الداخلي بما يتوافق بدقة مع الهوية المؤسسية والمتطلبات التشغيلية لشركتك، مع التمتع بعنوان إداري مرموق في قلب أرقى مشروعات إعمار مصر بالقاهرة الجديدة.

التصنيف
إيجار

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**مكتب**
الفئة	**إداري**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**اعمار**
المشروع	**ميفيدا ماي بارك**
مساحة البناء	**90 م²**
غرف نوم	**2**
حمامات	**1**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ميفيدا ماي بارك


MY PARK
OFFICES
LAUNCHING NOW