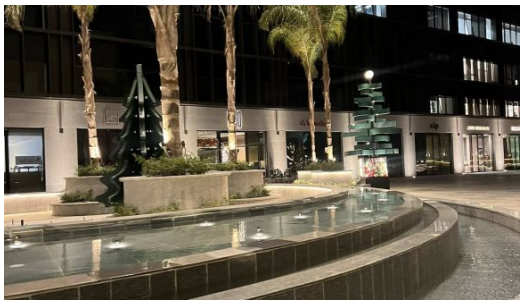






E£ 89,600

64 م²

النوع: مساحة مكتبية / مقر إداري للإيجار (ADMINISTRATIVE OFFICE FOR RENT) مساحة المباني: 64 متر مربع حديقة: لا يوجد التقسيم الداخلي: مساحة عمل مفتوحة ومرنة تستوعب محطات العمل المشتركة + إمكانية تقسيم مكتب إدارة تنفيذي مستقل + منطقة استقبال وانتظار عملاء

مكتب ومقر إداري راقٍ للشركات بمباني 64m² تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس جاهز للاستلام والتشغيل الفوري للإيجار في مشروع ليك تاون (Lake Town) – شركة الحاذق للإنشاءات (El Hazek)، التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

النوع: مساحة مكتبية / مقر إداري للإيجار (Administrative Office for Rent)

مساحة المباني: 64 متر مربع

حديقة: لا يوجد

التقسيم الداخلي: مساحة عمل مفتوحة ومرنة تستوعب محطات العمل المشتركة + إمكانية تقسيم مكتب إدارة تنفيذي مستقل + منطقة استقبال وانتظار عملاء أنيقة (رسبشن) + مرافق حمامات مجهزة + مساحة مخصصة لأوفيس وبوفيه تحضيري للخدمات

التشطيب: تشطيب إداري كامل عالي الجودة جاهز على المفتاح (Fully Finished Turnkey)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار الفوري للشركات والمكاتب المهنية

الموقع

يقع في مشروع ليك تاون (Lake Town) التابع لشركة الحاذق للإنشاءات (El Hazek Construction)، بموقع استراتيجي وحيوي في قلب التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، مع اتصال مباشر وسريع بمحوري التسعين الشمالي والجنوبي ومحور محمد نجيب والطريق الدائري، على بُعد نحو 7 دقائق من الجامعة الأمريكية بالقاهرة (AUC)، و15 دقيقة من مطار القاهرة الدولي، و20 دقيقة من العاصمة الإدارية الجديدة، مما يضمن سهولة انتقال مثالية للموظفين والعملاء.

عن المشروع

يُعد ليك تاون صرحًا إداريًا وتجاريًا حديثًا تم تنفيذه وفق أعلى معايير الجودة الإنشائية والهندسية؛ حيث يتميز بواجهات زجاجية مزدوجة عازلة للصوت والحرارة، ومداخل ومصاعد مخصصة للقطاع الإداري، وجراجات سيارات مجهزة تحت الأرض، ومولدات كهرباء للطوارئ، وشبكات ألياف ضوئية فائقة السرعة، إلى جانب أنظمة إنذار ومكافحة حريق معتمدة، وخدمات صيانة وإدارة مرافق وأمن وحراسة على مدار 24 ساعة.

الفكرة والرؤية

يوفر هذا المقر بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 64 متر مربع مع تشطيب كامل جاهز واستلام فوري، حلاً تشغيلياً متكاملاً للشركات والمكاتب الاستشارية دون الحاجة لتحمل أعباء أو فترات انتظار للتشطيب. يمنح المؤسسة عنواناً تجارياً راقياً وبيئة عمل متطورة ترفع معدلات الإنتاجية وتدعم الهوية المؤسسية داخل واحد من أحدث المجمعات الإدارية في القاهرة الجديدة.

التصنيف
إيجار

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**مكتب**
الفئة	**إداري**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**الحازق**
المشروع	**ليك تاون**
مساحة البناء	**64 م²**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

ليك تاون





