





E£ 55,000

1 غرف نوم **1** حمامات **65** م²

مكتب إداري فاخر بمباني 65M² (غرفة تنفيذية + حمام) تشطيب كامل ألترا لوكس شامل التكييفات المركزية جاهز للتشغيل الفوري للإيجار في بيزنس ديستريكت (HYDE PARK BUSINESS DISTRICT) – هايد بارك بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

مكتب إداري تشطيب كامل بالتكييفات للإيجار في بيزنس ديستريكت هايد بارك التجمع الخامس 65م² مباني

النوع: مكتب إداري للإيجار (Administrative Office for Rent)

مساحة المباني: 65 متر مربع

التقسيم الداخلي: غرفة مكتب تنفيذية + مساحة عمل مفتوحة

عدد الحمامات: 1 حمام

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في حي المال والأعمال (Business District) داخل كمبوند هايد بارك (Hyde Park New Cairo) التابع لشركة هايد بارك للتطوير العقاري، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي والطريق الدائري الأوسطي في قلب التجمع الخامس بالقاهرة الجديدة، على بُعد 5 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC)، و10 دقائق من طريق العين السخنة، ونحو 20 دقيقة من العاصمة الإدارية الجديدة ومطار القاهرة الدولي.

عن المشروع

يُعد هايد بارك بيزنس ديستريكت قطاع أعمال إداري وتجاري متطور ومتكامل مصمم وفق أعلى المعايير العالمية لاستقطاب كبرى الشركات والمؤسسات. يتميز المشروع بواجهات زجاجية حديثة عاكسة، ومصاعد سريعة، وجراجات سيارات مخصصة تحت الأرض وسطحية، ومساحات خضراء وبلازا مفتوحة تضم نخبة من المطاعم والكافيهات الراقية، بالإضافة إلى بنية تحتية رقمية ذكية وأنظمة أمن وإدارة مرافق على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 65 متر مربع وتقسيم داخلي متناسق يضم غرفة مكتب وحمامًا مع جاهزية تامة وتشطيب كامل ألترا لوكس مجهز بالتكييفات المركزية، فرصة ممتازة ومثالية للشركات والمكاتب الاستشارية لبدء العمل والتشغيل الفوري دون أي عناء أو تكاليف تجهيز، مع التمتع بعنوان تجاري مرموق وبيئة أعمال متطورة في قلب هايد بارك بالتجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
إيجار	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**مكتب**
الفئة	**إداري**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**هايد بارك**
المشروع	**هايد بارك بيزنس ديستريكت**
مساحة البناء	**65 م²**
غرف نوم	**1**
حمامات	**1**

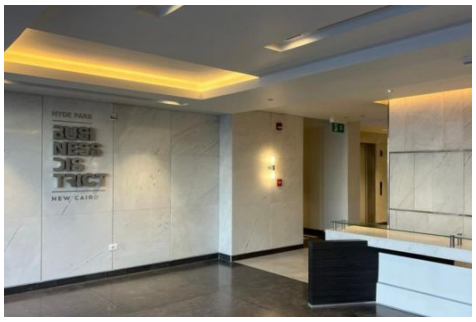
تفاصيل إضافية

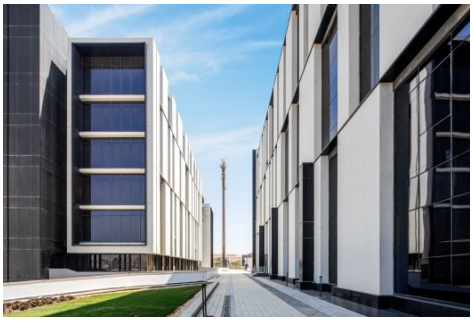
الدور
الثالث

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
هايد بارك بيزنس ديستريكت




HYDE PARK
NEW CAIRO



HYDE PARK

