





E£ 94,800

3 غرف نوم **79 م²**

مكتب إداري فاخر بمباني 79M² مقسم إلى 3 غرف إدارية تشطيب كامل ألترا لوكس شامل التكييفات المركزية جاهز للتشغيل الفوري للإيجار في مشروع ديستريكت 5 (قطاع مايند هاوس / DISTRICT 5 MALL) – شركة مراكز (MARAKEZ) بالقاهرة الجديدة.

مكتب إداري تشطيب كامل بالتكييفات للإيجار في مول ديستريكت 5 مراكز التجمع الخامس 79م² مباني

النوع: مكتب إداري للإيجار (Administrative Office for Rent)

مساحة المباني: 79 متر مربع

التقسيم الداخلي: 3 غرف إدارية تنفيذية (3 Executive Rooms)

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في ديستريكت 5 (القطاع الإداري مايند هاوس / District 5 Mall) التابع لشركة مراكز (Marakez)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على طريق القاهرة ـ العين السخنة في قلب القاهرة الجديدة، مع كوبري ربط مباشر بشارع التسعين الجنوبي ومحور محمد نجيب، على بُعد 7 دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC)، و8 دقائق من المعادي، ونحو 20 دقيقة من مطار القاهرة الدولي.

عن المشروع

يُعد ديستريكت 5 واحدًا من أكبر المشروعات المتكاملة الرائدة الممتدة على مساحة 200 فدان بتطوير شركة مراكز. ويضم مجمع الأعمال الإداري (Mindhaus) ومول ديستريكت 5 التجاري بيئة عمل ذكية تواكب المعايير العالمية، بواجهات زجاجية حديثة، ومصاعد سريعة، ومساحات خضراء مفتوحة وممشى يضم أرقى المطاعم والكافيهات، وجراجات متطورة تحت الأرض، بالإضافة إلى بنية تحتية رقمية وأنظمة أمن وإدارة مرافق متخصصة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 79 متر مربع وتقسيم داخلي متميز يضم 3 غرف مغلقة مع جاهزية تامة وتشطيب كامل ألترا لوكس مجهز بالتكييفات المركزية، فرصة ممتازة للشركات والمكاتب الاستشارية لإدارة فرق العمل وتشغيل المقر فورًا دون أي عناء أو تكاليف تجهيز، مع التمتع بعنوان تجاري مرموق وبيئة عمل متطورة في أرقى مجمعات الأعمال بالقاهرة الجديدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
إيجار	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**مكتب**
الفئة	**إداري**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**مراكز**
المشروع	**ديستريكت 5 مول**
مساحة البناء	**79 م²**
غرف نوم	**3**

تفاصيل إضافية

الدور
ارضي
جراج
بالجراج

الموقع
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ديستريكت 5 مول





BUILDING


DISTRICT 5




Mindhaus






