





E£ 65,000

65 م²

مقر ومكتب إداري استلام وتشغيل فوري بمباني 65M² تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس بالتكييفات جاهز للعمل المباشر متاح للإيجار التجاري في مشروع كايرو بيزنس بلازا (CAIRO BUSINESS PLAZA) – شركة بيتر هوم (BETTER HOME GROUP)، قطاع التسعين الشمالي، التجمع الخامس، القاهر

مكتب إداري تشطيب كامل بالتكييفات للإيجار في كايرو بيزنس بلازا بيتر هوم التجمع الخامس 65م² مباني

النوع: وحدة ومكتب إداري للشركات للإيجار (Corporate Administrative Office for Rent)

مساحة المباني: 65 متر مربع

حديقة: لا يوجد

التقسيم الداخلي: توزيع إداري متكامل ومدروس للمقرات الحديثة

المكاتب ومساحات العمل: صالة عمل مفتوحة ومرنة لمحطات عمل الموظفين وفريق العمل + غرفة مكتبة تنفيذية مستقلة للإدارة العليا أو غرفة اجتماعات زجاجية

الحمامات: حمام مجهز بالكامل بأحدث الأطقم الصحية وخامات السيراميك والبورسلين الفاخرة

الاستقبال والخدمات: منطقة استقبال واستراحة عملاء أنيقة + ركن مخصص لأوفيس وبوفيه تحضيري للضيافة + واجهات زجاجية مزدوجة عازلة للصوت والحرارة تمنح إضاءة نهارية طبيعية ممتازة

التشطيب: تشطيب إداري كامل ألترا سوبر لوكس بالتكييفات جاهز على المفتاح (Fully Finished with A/C's بأرقى خامات الأرضيات والأسقف المعلقة مع إضاءات ليد مدمجة وتأسيسات شبكات الاتصالات والإنترنت وتكييف مركزي متكامل)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للتعاقد الإيجاري وبدء النشاط التجاري الفوري

الموقع

يقع داخل مشروع كايرو بيزنس بلازا (Cairo Business Plaza) التابع لشركة بيتر هوم للتطوير العقاري (Better Home Group)، بموقع استراتيجي واستثنائي في قلب التجمع الخامس، القاهرة الجديدة. يحظى المشروع باتصال مباشر بمحور محمد نجيب وشارع التسعين الشمالي، على بُعد نحو 4 دقائق من مدينة الرحاب، و7 دقائق من الجامعة الأمريكية بالقاهرة (AUC) والمربع الذهبي، و12 دقيقة من مطار القاهرة الدولي، ونحو 18 دقيقة من العاصمة الإدارية الجديدة، محاطاً بأكبر البنوك والمراكز التجارية والخدمية.

عن المشروع

يُعد كايرو بيزنس بلازا مجمعاً إدارياً وتجارياً متطوراً تم تصميمه وفق أعلى المعايير المعمارية العالمية لخدمة الشركات والمؤسسات الكبرى. يتميز المشروع بواجهات زجاجية مودرن عاكسة، ومداخل فندقية فاخرة، ومصاعد ذكية وسريعة، وأنظمة متقدمة لإدارة المنشآت (BMS)، وجراجات سيارات مجهزة متعددة الطوابق تحت الأرض، ومولدات كهربائية احتياطية، وشبكات ألياف ضوئية فائقة السرعة، إلى جانب خدمات صيانة وإدارة مرافق دورية وحراسة أمنية متواصلة بكاميرات مراقبة على مدار 24 ساعة.

الفكرة والرؤية

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني عملية تبلغ 65 متر مربع مع تشطيب كامل فاخر مزود بالتكييفات واستلام فوري حلاً استراتيجياً مثالياً للشركات الاستشارية، ومكاتب المحاماة، وشركات البرمجيات والتسويق الباحثة عن مقر عمل يعكس مكانتها المؤسسية في التجمع الخامس. يلغي التشطيب المتكامل والاستلام الفوري أي تعطيل للعمل أو تكاليف إضافية للتجهيز، في حين يمنح التواجد في مجمع بيتر هوم سهولة وصول فائقة وعنواناً إدارياً مرموقاً يضمن راحة الموظفين وانطباعاً متميزاً لدى العملاء والشركاء.

التصنيف
إيجار

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**مكتب**
الفئة	**إداري**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**بيتر هوم**
المشروع	**كايرو بيزنس بلازا**
مساحة البناء	**65 م²**

تفاصيل إضافية

الدور
الاول

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
كايرو بيزنس بلازا


CAIRO BUSINESS PLAZA
NEW CAIRO