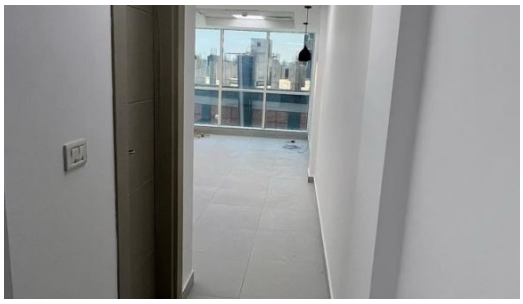
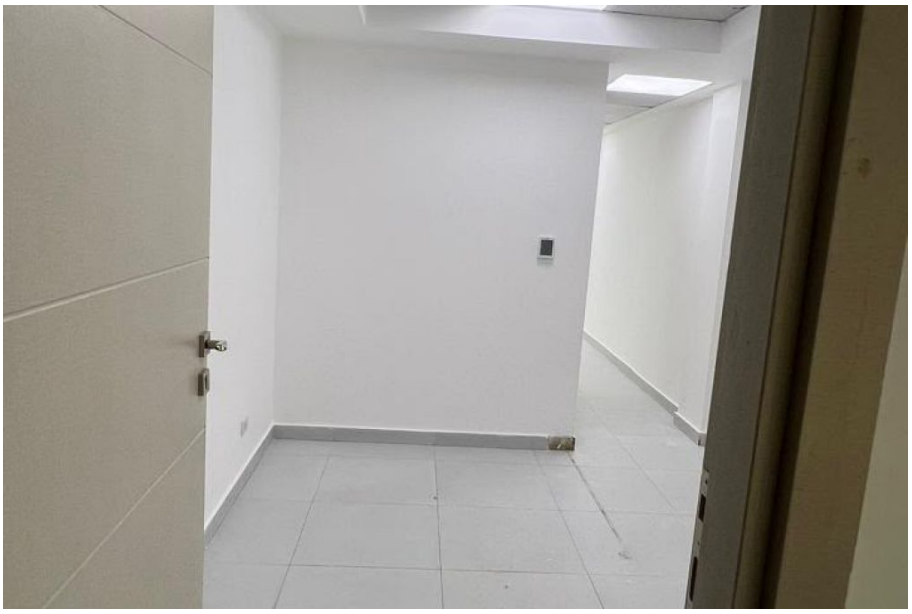






E£ 52,500

2 غرف نوم **1 حمامات** **53 م²**

مكتب ومقر إداري فاخر بمباني 53M² تشطيب كامل ألترا لوكس شامل التكييفات (مقسم لغرفتين + حمام) جاهز للتشغيل الفوري للإيجار في مبنى بيزنس بلس (BUSINESS PLUS) – شركة كتاليست العقارية (CATALYST DEVELOPMENTS) خلف شارع التسعين الشمالي، التجمع الخامس، القاهرة الجد

مكتب إداري تشطيب كامل بالتكييفات للإيجار في بيزنس بلس كتاليست التجمع الخامس 53م² مباني

النوع: مكتب ومقر إداري للإيجار (Administrative Office for Rent)

مساحة المباني: 53 متر مربع

التقسيم الداخلي: غرفتان إداريتان مغلقتان + 1 حمام

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في مبنى بيزنس بلس (Business Plus) التابع لشركة كتاليست للتطوير العقاري (Catalyst Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي في القطاع التجاري الأول خلف شارع التسعين الشمالي مباشرة بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، بالقرب من محور النوادي ومحور محمد نجيب والطريق الدائري، على بُعد 5 دقائق فقط من مول داون تاون القطامية وكايرو فيستيفال سيتي (CFC)، ونحو 10 دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC).

عن المشروع

يُعد بيزنس بلس مبنى تجاريًا وإداريًا راقيًا ومتطورًا يخدم مجتمعات الأعمال الحديثة وفق أعلى معايير الجودة والمباني الإدارية الحديثة. يتميز المشروع بواجهات زجاجية عصرية عاكسة للصوت والحرارة، وردهة استقبال تنفيذية فندقية، ومصاعد سريعة للركاب، وجراجات سيارات مجهزة تحت الأرض، بالإضافة إلى أنظمة تكييف مركزي، وشبكات اتصالات وإنترنت فايبر فائقة السرعة، وبوابات إلكترونية وأنظمة أمان وحراسة وإدارة مرافق على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 53 متر مربع مع جاهزية تامة وتشطيب كامل ألترا لوكس شامل أنظمة التكييف، وتقسيم داخلي متناسق يضم غرفتين مستقلتين وحمامًا خاصًا، بيئة عمل احترافية وهادئة للشركات الناشئة والمكاتب الاستشارية والقانونية والعيادات لبدء أعمالها فورًا دون أي أعباء تجهيز، مع التمتع بعنوان مؤسسي مرموق وبنية تحتية متطورة خلف شارع التسعين الشمالي مباشرة.

التصنيف
إيجار

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**مكتب**
الفئة	**إداري**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**كتاليست**
المشروع	**بيزنس بلس**
مساحة البناء	**53 م²**
غرف نوم	**2**
حمامات	**1**

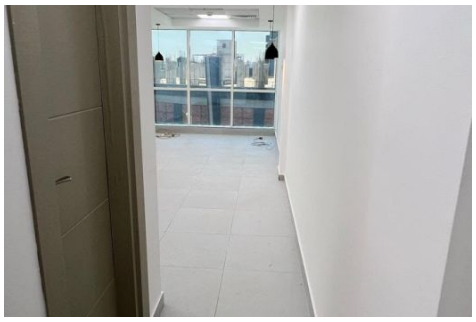
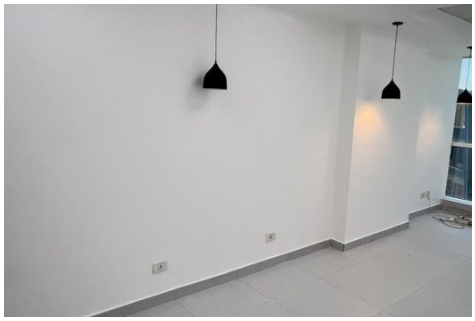
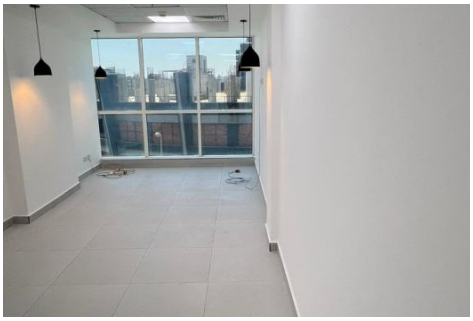
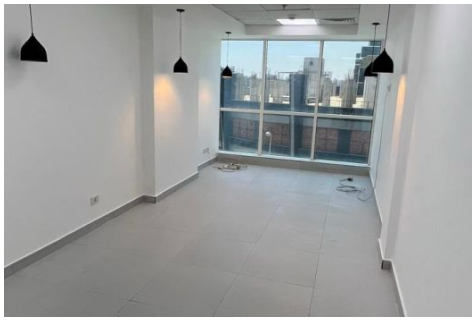
تفاصيل إضافية

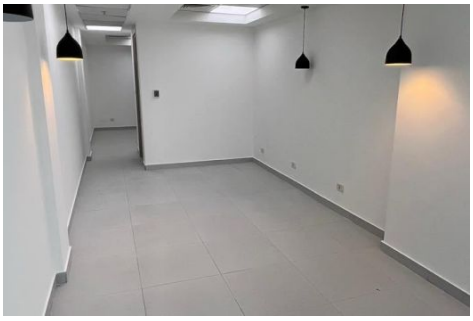
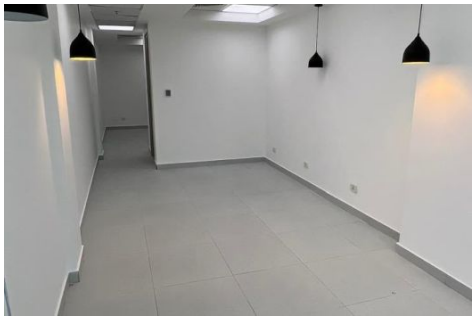
الدور
الرابع

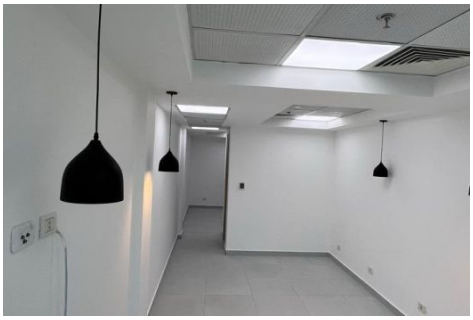
الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
بيزنس بلس






BUSINESS
PLUS