





E£ 68,000,000

6 غرف نوم **7 حمامات** **360 م²**

فيلا مستقلة بمباني 6) 360M² غرف نوم + 7 حمامات) مع روف 90M² وحديقة خاصة ضخمة 530M² على أرض 530M² تشطيب ألترا سوبر لوكس استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في قرية سيشل (SEA SHELL) – شركة G DEVELOPMENT بـ الساحل الشمالي.

فيلا مستقلة 6 غرف نوم تشطيب ألترا سوبر لوكس بحديقة 530م² للبيع كاش في قرية سيشل جي ديوبلمنت الساحل الشمالي 360م² مباني

النوع: فيلا ساحلية مستقلة (Coastal Standalone Villa)

مساحة المباني: 360 متر مربع

مساحة الأرض: 530 متر مربع

مساحة الحديقة: 530 متر مربع

مساحة الروف: 90 متر مربع

عدد الغرف: 6 غرف نوم

عدد الحمامات: 7 حمامات

التشطيب: ألترا سوبر لوكس (Ultra Super Lux)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في قرية سيشل (Sea Shell) التابعة لشركة G Development، بموقع استراتيجي ساحر على شواطئ البحر الأبيض المتوسط الفيروزية بـ الساحل الشمالي، مع سهولة الوصول المباشر عبر الطرق الرئيسية ومحور الضبعة.

عن المشروع

تُعد سيشل واحدة من أرقى وأفخم القرى والمنتجعات السياحية الفاخرة بـ الساحل الشمالي. تتميز القرية من تطوير شركة G Development بتصميمات معمارية راقية، شواطئ رملية خاصة وبحيرات كريستالية ساحرة، كلوب هاوس متكامل، مناطق تجارية وترفيهية ومطاعم عالمية، مرافق رياضية، وأنظمة أمان وإدارة للمنتجع على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الفيلا المستقلة بمساحة مباني فخمة تبلغ 360 متر مربع على مساحة أرض 530 متر مربع، مع حديقة خاصة شاسعة بمساحة 530 متر مربع وروف بمساحة 90 متر مربع وتقسيم راق يضم 6 غرف نوم و7 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب ألترا سوبر لوكس أقصى درجات الرفاهية والخصوصية الساحلية وسهولة الانتقال الفوري المباشر دون أي عناء للتشطيب، مما يجعلها فرصة استثمارية وسكنية استثنائية للبيع كاش بأميز قرى الساحل الشمالي.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**فيلا**
الفئة	**ساحلي**
التشطيب	**الترا سوبر لوكس**
المطور	**جي للتطوير**
المشروع	**سي شيل**
مساحة البناء	**360 م²**
غرف نوم	**6**
حمامات	**7**
حديقة	**530 م²**
مساحة السطح	**90 م²**

تفاصيل إضافية

النوع

كورنر

جراج

بالجراج

فيو

موقع مميز، فيو ليك، فيو جاردن، مساحات خضراء، لاجون، بول

غرف اخرى

غرفه مربيه

الموقع

العلمين، الساحل الشمالي

سي شيل

