





E£ 100,000,000

5 غرف نوم **5** حمامات **540** م²

فيلا مستقلة 540م على أرض 500م استلام فوري مفروشة كاش في كمبوند ماونتن فيو 1 التجمع الخامس.

فيلا مستقلة مفروشة بالكامل استلام فوري كاش ا ماونتن فيو 1

النوع: فيلا مستقلة (Standalone Villa)

مساحة الأرض: 500 متر مربع

المساحة المبنية: 540 متر مربع

الغرف: 5 غرف نوم ا حمامات: 5

التشطيب: مفروش بالكامل (Fully Furnished)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: كاش

الموقع
يتمتع كمبوند ماونتن فيو 1 (MV1) بموقع استراتيجي غاية في التميز والرقي في قلب التجمع الخامس بـ القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة أمام الجامعة الأمريكية (AUC)، مما يجعله على مسافة دقائق معدودة من شارع التسعين، والطريق الدائري، والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع
يعتبر كمبوند ماونتن فيو 1، المطور من قبل شركة ماونتن فيو (Mountain View Developments)، أحد أرقى وأبرز المجمعات السكنية الفاخرة في المنطقة. ينفرد المشروع بتصميمه المعماري المستوحى من الطراز الأمريكي الفاخر بالألوان البيضاء والزرقاء المميزة، ويضم مساحات خضراء شاسعة، وبحيرات صناعية، ومنظومة أمنية متكاملة تضمن أعلى مستويات الخصوصية والرفاهية.

الرؤية
تمنحك هذه الـ فيلا المستقلة الفاخرة نمط حياة ملوكياً، حيث تمتد المساحة المبنية على 540م فوق قطعة أرض تبلغ 500م لتوفير مساحات معيشية داخلية ضخمة واستغلالاً ذكياً للمساحة لتناسب العائلات الكبيرة عبر 5 غرف نوم و5 حمامات. الوحدة مفروشة بالكامل وجاهزة تماماً للسكن الفوري بأعلى معايير الجودة لتفادي فترات الانتظار الطويلة وأعباء التأسيس والفرش. ومع ميزة الاستلام الفوري ونظام السداد الكاش، تمثل هذه الفيلا فرصة استثنائية للاستقرار الفوري الراقي أو للاستثمار العقاري المضمون ذو العائد السريع في أكثر المواقع طلباً بـ القاهرة الجديدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**فيلا**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**بالفرش**
المطور	**ماونتن فيو**
المشروع	**ماونتن فيو 1**
مساحة البناء	**540 م²**
غرف نوم	**5**
حمامات	**5**

تفاصيل إضافية

غرف اخرى
غرفه مربيه

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ماونتن فيو 1









