





E£ 32,370,347

5 غرف نوم 5 حمامات 250 م²

فيلا مستقلة بمباني 5) 250M² غرف نوم + 5 حمامات) على أرض 300م² نصف تشطيب استلام فوري للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند بالم هيلز نيو كايرو (PALM HILLS NEW CAIRO) – شركة بالم هيلز للتطوير العقاري بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

فيلا مستقلة 5 غرف نوم نصف تشطيب للبيع بأقساط في كمبوند بالم هيلز القاهرة الجديدة 250م² مباني أرض 300م²

النوع: فيلا مستقلة (Standalone Villa)

مساحة المباني: 250 متر مربع

مساحة الأرض: 300 متر مربع

عدد الغرف: 5 غرف نوم

عدد الحمامات: 5 حمامات

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

تقع في كمبوند بالم هيلز نيو كايرو (Palm Hills New Cairo) التابع لشركة بالم هيلز للتعمير (Palm Hills Developments)، بموقع استراتيجي استثنائي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، على بُعد 5 دقائق فقط من العاصمة الإدارية الجديدة، و15 دقيقة من الجامعة الأمريكية (AUC)، مع سهولة الوصول المباشر عبر الطريق الدائري الأوسطي وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد بالم هيلز القاهرة الجديدة واحدًا من أضخم وأرقى المجتمعات السكنية المتكاملة والمستدامة والصديقة للبيئة بـ القاهرة الجديدة. يمتد المشروع على مساحة 500 فدان، ويتميز بانتشار المساحات الخضراء والحدائق المركزية الواسعة والبحيرات الصناعية، كلوب هاوس متكامل، مدارس دولية، مناطق تجارية وترفيهية متطورة، ملاعب رياضية، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الفيلا المستقلة بمساحة مباني 250 متر مربع ومساحة أرض 300 متر مربع وتقسيم عملي فخم يضم 5 غرف نوم و5 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بنصف تشطيب خصوصية تامة وحرية كاملة لتنفيذ أرقى الديكورات والتصميمات الداخلية وفق ذوقك الخاص، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية بنظام أقساط مرن بأميز مشروعات بالم هيلز في التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**فيلا**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**بالم هيلز**
المشروع	**بالم هيلز نيو كايرو**
مساحة البناء	**250 م²**
غرف نوم	**5**
حمامات	**5**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

بالم هيلز نيو كايرو


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO




PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO