





E£ 26,000,000

5 غرف نوم **5 حمامات** **255 م²**

فيلا مستقلة بمباني 255M² (5 غرف نوم + 5 حمامات) مع روف خاص 84M² على أرض 295M² بدون تشطيب (CORE & SHELL) استلام فوري للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند بالم هيلز (PALM HILLS) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

فيلا مستقلة 5 غرف نوم بدون تشطيب بروف 84م² للبيع بأقساط في كمبوند بالم هيلز القاهرة الجديدة 255م² مباني أرض 295م²

النوع: فيلا مستقلة بروف (Standalone Villa with Roof)

مساحة المباني: 255 متر مربع

مساحة الأرض: 295 متر مربع

مساحة الروف: 84 متر مربع

عدد الغرف: 5 غرف نوم

عدد الحمامات: 5 حمامات

التشطيب: بدون تشطيب / محارة وخرسانات (Core & Shell)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

تقع في كمبوند بالم هيلز القاهرة الجديدة التابع لشركة بالم هيلز للتطوير العقاري (Palm Hills Developments)، بموقع استراتيجي ممتاز بقلب المربع الذهبي (Golden Square) في التجمع الخامس، على بعد 5 دقائق فقط من العاصمة الإدارية الجديدة و15 دقيقة من الجامعة الأمريكية.

عن المشروع

يُعد بالم هيلز القاهرة الجديدة واحدًا من أكبر وأرقى المجمعات السكنية بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة بالم هيلز بمساحته التي تتجاوز 500 فدان، ويضم حدائق واسعة، بحيرات صناعية، كلوب هاوس فاخر، مدارس دولية، مناطق تجارية ورياضية، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الفيلا المستقلة بمباني 255 متر مربع ومساحة أرض 295 متر مربع بالإضافة إلى روف خاص بمساحة 84 متر مربع وتقسيم يضم 5 غرف نوم و5 حمامات مع جاهزية فورية للاستلام بتشطيب بدون تشطيب حرية كاملة لتنفيذ الديكورات والتصاميم الداخلية الخاصة بك، ونظام أقساط مرن بقلب التجمع الخامس.

التصنيف
الريسيل / اقساط

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**فيلا**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**بالم هيلز**
المشروع	**بالم هيلز نيو كايرو**
مساحة البناء	**255 م²**
غرف نوم	**5**
حمامات	**5**
مساحة السطح	**84 م²**

تفاصيل إضافية

غرف اخرى
غرفه معيشه

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
بالم هيلز نيو كايرو


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO




PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO