





E£ 25,000,000

5 غرف نوم **5** حمامات **300** م²

فيلا مستقلة بمباني 5) 300M² غرف نوم + 5 حمامات) مفروشة بالكامل استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند فيلينو (VILLINO) – شركة رسلان جروب (RASLAN GROUP) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

فيلا مستقلة 5 غرف نوم مفروشة بالكامل للبيع كاش في كمبوند فيلينو رسلان جروب التجمع الخامس 300م² مباني

النوع: فيلا مستقلة (Standalone Villa)

مساحة المباني: 300 متر مربع

عدد الغرف: 5 غرف نوم

عدد الحمامات: 5 حمامات

التشطيب: مفروش بالكامل (Furnished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في كمبوند فيلينو (Villino) التابع لشركة رسلان جروب (Raslan Group)، بموقع استراتيجي راقٍ بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب من الجامعة الأمريكية (AUC)، شارعي التسعين الشمالي والجنوبي، مع سهولة الوصول المباشر عبر الطريق الدائري وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد فيلينو واحدًا من أرقى المجمعات السكنية الهادئة والمخصصة للفيلات بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة رسلان جروب بتصميمات معمارية عصرية، وانتشار المساحات الخضراء والحدائق المنسقة، بحيرات صناعية، كلوب هاوس متكامل، مرافق رياضية وترفيهية، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الفيلا المستقلة بمساحة مباني واسعة تبلغ 300 متر مربع وتقسيم فخم يضم 5 غرف نوم و5 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بفرش كامل راقٍ تجربة سكنية فاخرة وسهولة الانتقال الفوري المباشر دون أي عناء للتشطيب والتأثيث، مع التمتع بأعلى درجات الخصوصية والاستثمار الاستثنائي للبيع كاش بقلب التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**فيلا**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**بالفرش**
المطور	**رسلان جروب**
المشروع	**فيلانو**
مساحة البناء	**300 م²**
غرف نوم	**5**
حمامات	**5**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

فيلانو






