





E£ 32,550,000

4 غرف نوم **5 حمامات** **236 م²**

توين هاوس بمباني 4) 236M² غرف نوم + 5 حمامات) مع حديقة خاصة 190م² وروف 55م² على أرض 349م² تشطيب كور أند شل (CORE & SHELL) للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في مرحلة كلاستر 11 (CLUSTER 11) – كمبوند هايد بارك (HYDE PARK) – شركة هايد بارك للتطوير العقاري بـ التجم

توين هاوس 4 غرف نوم كور أند شل بحديقة 190م² وروف للبيع بأقساط في كمبوند هايد بارك كلاستر 11 التجمع الخامس 236م² مباني أرض 349م²

النوع: توين هاوس (Twin House – Core & Shell)

مساحة المباني: 236 متر مربع

مساحة الأرض: 349 متر مربع

مساحة الحديقة: 190 متر مربع

مساحة الروف: 55 متر مربع

عدد الغرف: 4 غرف نوم

عدد الحمامات: 5 حمامات

التشطيب: كور أند شل / بدون تشطيب (Core & Shell)

المرحلة: كلاستر 11 (Cluster 11)

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

يقع في مرحلة كلاستر 11 (Cluster 11) داخل كمبوند هايد بارك (Hyde Park) التابع لشركة هايد بارك للتطوير العقاري (Hyde Park Developments)، بموقع استراتيجي استثنائي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي بمنطقة المربع الذهبي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب من الجامعة الأمريكية (AUC)، مع سهولة الوصول المباشر عبر الطريق الدائري الأوسطي وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد هايد بارك واحدًا من أضخم وأفخم المشروعات والمجتمعات السكنية المتكاملة بـ القاهرة الجديدة. يمتد المشروع على مساحة 6 ملايين متر مربع، ويتميز باحتوائه على أكبر حديقة مركزية خضراء، بحيرات صناعية، كلوب هاوس متكامل، مدارس دولية، أكاديميات رياضية، مناطق تجارية وترفيهية متطورة، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا التوين هاوس بمساحة مباني تبلغ 236 متر مربع على مساحة أرض 349 متر مربع، مع حديقة خاصة واسعة بمساحة 190 متر مربع وروف بمساحة 55 متر مربع وتقسيم فخم يضم 4 غرف نوم و5 حمامات بمرحلة Cluster 11 مع تسليم كور أند شل (Core & Shell) حرية ومرونة كاملة لتصميم وتنفيذ التشطيبات والديكورات الداخلية والخارجية بالكامل وفق ذوقك الخاص، مما يجعله فرصة سكنية واستثمارية استثنائية بنظام أقساط مرن بأميز مشروعات التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	--

تفاصيل العقار

نوع العقار	توين هاوس
الفئة	سكني
التشطيب	على الطوب الاحمر
المطور	هايد بارك
المشروع	هايد بارك
المرحلة	كلاستر 11
مساحة البناء	236 م²
غرف نوم	4
حمامات	5
حديقة	190 م²
مساحة السطح	55 م²

تفاصيل إضافية

فيو

فيو جاردن

غرف اخرى

غرفه مربيه، غرفه معيشه

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

هايد بارك


HYDE PARK




