





E£ 20,000,000

4 غرف نوم **5 حمامات** **255 م²**

فيلا كواترو بمساحة 255M² 4) غرف نوم + 5 حمام) نصف تشطيب استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند سيتي جيت (CITY GATE) – الديار القطرية بـ التجمع الخامس.

فيلا كواترو 4 غرف نوم نصف تشطيب للبيع كاش في سيتي جيت الديار القطرية التجمع الخامس 255م²

النوع: فيلا كواترو سكنية (Residential Quatro Villa)

المساحة الإجمالية: 255 متر مربع

عدد الغرف: 4 غرف نوم

عدد الحمامات: 5 حمام

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

يقع في كمبوند سيتي جيت (City Gate) التابع لشركة الديار القطرية (Qatari Diar)، بموقع استراتيجي على شارع التسعين الجنوبي مباشرة بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، كحلقة وصل مباشرة بين القاهرة الجديدة والعاصمة الإدارية الجديدة، بالقرب من الطريق الدائري وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد سيتي جيت مدينة عالمية متكاملة ذاتيًا بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة الديار القطرية بوجود ملاعب جولف عالمية (18 حفرة)، مساحات خضراء واسعة، كلوب هاوس فاخر، مدارس دولية، مراكز تجارية راقية، جراجات متطورة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الفيلا الكواترو بمساحة 255 متر مربع وتقسيم مميز يضم 4 غرف نوم و5 حمام مع جاهزية فورية للاستلام بتشطيب نصف مكتمل حرية كاملة لتنفيذ التشطيبات والديكورات الخاصة بك، مما يجعله فرصة سكنية واستثمارية ممتازة للبيع كاش بقلب التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**كواترو**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**قطري ديار**
المشروع	**سيتي جيت**
مساحة البناء	**255 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**5**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

سيتي جيت







