





E£ 9,500,000

4 غرف نوم **4 حمامات** **256 م²**

شقة بمباني 4) 256M² غرف نوم + 4 حمامات) نصف تشطيب للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند كابيتال جاردنز (CAPITAL GARDENS) – شركة بالم هيلز للتطوير العقاري بـ المستقبل سيتي.

شقة 4 غرف نوم نصف تشطيب للبيع كاش في كمبوند كابيتال جاردنز بالم هيلز المستقبل سيتي 256م² مباني

النوع: شقة سكنية (Residential Apartment)

مساحة المباني: 256 متر مربع

عدد الغرف: 4 غرف نوم

عدد الحمامات: 4 حمامات

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في كمبوند كابيتال جاردنز (Capital Gardens) التابع لشركة بالم هيلز للتعمير (Palm Hills Developments)، بموقع استراتيجي بقلب المستقبل سيتي، على بُعد دقائق معدودة من العاصمة الإدارية الجديدة، مدينتي، والجامعة الأمريكية (AUC)، مع سهولة الوصول المباشر عبر طريق السويس والطريق الدائري الإقليمي.

عن المشروع

يُعد كابيتال جاردنز واحدًا من أرقى المشروعات والمجتمعات السكنية الخضراء والمتكاملة بـ المستقبل سيتي. يمتد المشروع من تطوير شركة بالم هيلز على مساحة 103 أفدنة خُصص نحو 79% منها للمساحات الخضراء والحدائق المفتوحة، ويضم كلوب هاوس متكامل، حمامات سباحة، ملاعب رياضية، ممشى تجاري وترفيهي يضم المحلات والمطاعم، جراجات متطورة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني واسعة تبلغ 256 متر مربع وتقسيم عملي فخم يضم 4 غرف نوم و4 حمامات مع استلام بنصف تشطيب حرية ومرونة كاملة لتنفيذ أرقى الديكورات والتشطيبات الداخلية وفق ذوقك الخاص، مع التمتع بإطلالات مفتوحة على المسطحات الخضراء والحدائق، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بأرقى مشروعات بالم هيلز بالمستقبل سيتي.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**بالم هيلز**
المشروع	**كابيتال جاردنز**
مساحة البناء	**256 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**4**

تفاصيل إضافية

الدور
الخامس

الموقع

مستقبل سيتى، مدينة المستقبل
كابيتال جاردنز




