





E£ 26,500,000

3 غرف نوم **3** حمامات **205** م²

شقة 205م بحديقة 120م استلام فوري بالتكييفات والمطبخ كاش في كمبوند ميفيدا التجمع الخامس بجوار الجامعة الأمريكية.

شقة بحديقة تشطيب كامل بالتكييف والمطبخ استلام فوري ا ميفيدا

النوع: شقة بحديقة (Apartment with Garden)

المساحة المبنية: 205 متر مربع ا مساحة الحديقة: 120 متر مربع

الغرف: 3 غرف نوم ا حمامات: 3

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات والمطبخ

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: كاش

الموقع
يتمتع كمبوند ميفيدا (Mivida) بموقع استراتيجي لا يضاهى في قلب التجمع الخامس بـ القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي، ملاصقاً لـ الجامعة الأمريكية في القاهرة (AUC)، مما يوفر وصولاً سريعاً إلى طريق السويس والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع
يعتبر كمبوند ميفيدا، المطور من قِبل شركة إعمار مصر (Emaar Misr) العالمية، أحد أرقى المجمعات السكنية الصديقة للبيئة في مصر. يمتد المشروع على مساحة 3.8 مليون متر مربع مستوحى من طراز ولاية كاليفورنيا الساحر، ويضم حدائق مركزية شاسعة، ومنطقة أعمال مخصصة، ومدارس دولية، ومراكز طبية، ومناطق تجارية متكاملة.

الرؤية
تقع هذه الشقة المتميزة داخل مرحلة Parcel 27، وتمنحك نمط حياة راقٍ يدمج بين اتساع الشقة وميزة الخصوصية عبر حديقة خاصة بمساحة 120م. الوحدة تشطيب كامل ومجهزة بالتكييفات وخزائن المطبخ لتفادي فترات الانتظار الطويلة وأعباء التأسيس. ومع ميزة الاستلام الفوري ونظام السداد الكاش، تعد هذه الشقة فرصة مثالية للاستقرار السريع أو للاستثمار العقاري المضمون في أكثر المواقع طلباً بـ القاهرة الجديدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقه بجاردن**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات و المطبخ**
المطور	**اعمار**
المشروع	**ميفيدا**
المرحلة	**بارسل 27**
مساحة البناء	**205 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**
حديقة	**120 م²**

تفاصيل إضافية

فيو
موقع مميز

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ميفيدا































MIVIDA



