





E£ 14,000,000

3 غرف نوم **3** حمامات **195** م²

شقة 3 غرف 195م للبيع كاش تشطيب كامل بالتكييفات استلام فوري في كمبوند فيفث سكوير المراسم بجوار الجامعة الأمريكية.

شقة تشطيب كامل بالتكييفات كاش استلام فوري ا فيفث سكوير

النوع: شقة (Apartment)

المساحة المبنية: 195 متر مربع

الغرف: 3 غرف نوم ا 3 حمام

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished With A/C's)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: كاش (Cash)

الموقع
يتمتع كمبوند فيفث سكوير (Fifth Square) بموقع استراتيجي لا مثيل له في قلب التجمع الخامس بـ القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الشمالي في منطقة المربع الذهبي (Golden Square)، على بعد 5 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC)، ويوفر وصولاً سريعاً ومباشراً إلى طريق السويس والطريق الدائري.

عن المشروع
يعد كمبوند فيفث سكوير، المطور من قبل شركة المراسم الدولية (AlMarasem Development)، أحد أرقى المجمعات السكنية المتكاملة في التجمع الخامس. يمتد المشروع على مساحة 158 فداناً تحتل المساحات الخضراء والبحيرات الصناعية النسبة الأكبر منها، ويضم ناديين اجتماعيين (Clubhouses)، مسارات مخصصة للمشاة والدراجات، بالإضافة إلى مول تجاري ضخم ومرافق خدمية شاملة.

الرؤية
توفر هذه الـ شقة مساحة معيشة متميزة تبلغ 195م بتوزيع هندسي ذكي يضمن أعلى مستويات الراحة والخصوصية لعائلتك. الوحدة مجهزة بـ تشطيب كامل بالتكييفات من قبل المطور لتكون جاهزة لـ الاستلام الفوري والعيش المباشر دون أي تجهيزات إضافية. ومع نظام السداد الكاش، تمنحك هذه الفرصة قيمة سكنية فاخرة واستثماراً عقارياً مضموناً في أرقى مناطق القاهرة الجديدة.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**المراسم**
المشروع	**فيفث سكوير**
مساحة البناء	**195 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

تفاصيل إضافية

الدور
الاول
جراج
بالجراج

الموقع
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
فيفث سكوير









