





E£ 174,000

3 غرف نوم **1** حمامات **120** م²

مكتب إداري بمباني 3) 120M² غرف + 1 حمام) تشطيب كامل بالتكييفات استلام فوري للإيجار في كمبوند قطامية ديونز (KATAMEYA DUNES) – شركة ستارلايت للتطوير العقاري (STARLIGHT) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

مكتب إداري 3 غرف تشطيب كامل بالتكييفات للإيجار في كمبوند قطامية ديونز ستارلايت التجمع الخامس 120م² مباني

النوع: مكتب إداري (Administrative Office)

مساحة المباني: 120 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف

عدد الحمامات: 1 حمام

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with A/C's)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في كمبوند قطامية ديونز (Katameya Dunes) التابع لشركة ستارلايت للتطوير العقاري (Starlight Developments)، بموقع استراتيجي لا يُعلى عليه مباشرة على شارع التسعين الجنوبي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب من محور جمال عبد الناصر، محور محمد نجيب، الطريق الدائري الأوسطي، والجامعة الأمريكية (AUC).

عن المشروع

يُعد قطامية ديونز واحدًا من أرقى وأفخم المشروعات المتكاملة ذات الطراز العالمي بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة ستارلايت باحتوائه على ملعب جولف عالمي يضم 27 حفرة، فندق ويستن كايرو جولف ريزورت آند سبا، إطلالات خلابة على المساحات الخضراء والبحيرات، مبانٍ وخدمات إدارية راقية، جراجات خاصة للموظفين والزوار، وأنظمة أمان وإدارة مرافق ذكية على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب الإداري بمساحة 120 متر مربع وتقسيم عملي يضم 3 غرف وحمام مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل التجهيز بالتكييفات بيئة عمل راقية وهادئة تجمع بين الفخامة وسهولة بدء النشاط مباشرة، مما يجعله فرصة إيجارية استثنائية وعنواناً مرموقاً للشركات ورواد الأعمال بالتجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
إيجار	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**مكتب**
الفئة	**إداري**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**ستار لايت**
المشروع	**قطامية ديونز**
مساحة البناء	**120 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**1**

تفاصيل إضافية

الدور
الثانى

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
قطامية ديونز







