



**E£ 13,500,000**

**3 غرف نوم 3 حمامات 242 م²**

تاون هاوس ميدل بمباني 3) 242M² غرف نوم + 3 حمامات) على أرض 247م² نصف تشطيب استلام 2027 للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند ذا وندر مارك (THE WONDER MARQ) – شركة ذا مارك كوميونيتيز (THE MARQ COMMUNITIES) بـ المستقبل سيتي.

## تاون هاوس ميدل 3 غرف نوم نصف تشطيب للبيع بأقساط في كمبوند ذا وندر مارك المستقبل سيتي 242م² مباني أرض 247م²

النوع: تاون هاوس ميدل (Townhouse Middle)

مساحة المباني: 242 متر مربع

مساحة الأرض: 247 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

موعد الاستلام: 2027

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

يقع في كمبوند ذا وندر مارك (The Wonder Marq) التابع لشركة ذا مارك كوميونيتيز (The MarQ Communities)، بموقع استراتيجي بقلب المستقبل سيتي، بالقرب من القاهرة الجديدة والعاصمة الإدارية الجديدة، مع سهولة الوصول المباشر عبر الطريق الدائري الأوسطي وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد ذا وندر مارك واحدًا من أرقى وأميز المجتمعات السكنية المستوحاة من الطابع العصري والفني المبتكر بـ المستقبل سيتي. يتميز المشروع من تطوير شركة The MarQ بانتشار الحدائق المفتوحة والمساحات الخضراء والبحيرات المائية، كلوب هاوس متكامل، مرافق رياضية وترفيهية، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا التاون هاوس (Middle) بمساحة مباني تبلغ 242 متر مربع على مساحة أرض 247 متر مربع، وتقسيم عملي فخم يضم 3 غرف نوم و3 حمامات مع استلام نصف تشطيب لعام 2027 خصوصية تامة وحرية كاملة لتنفيذ أرقى الديكورات والتصميمات الداخلية وفق ذوقك الخاص، مما يجعله فرصة سكنية واستثمارية استثنائية بنظام أقساط مرن بأميز مشروعات المستقبل سيتي.

| التصنيف | تاريخ التسليم |
|---|---|
| الريسيل / اقساط | 2027 |

### تفاصيل العقار

| | |
|---|---|
| نوع العقار | تانون ميدل |
| الفئة | سكني |
| التشطيب | نصف تشطيب |
| المطور | ذا مارك |
| المشروع | ذا وندر مارك |
| مساحة البناء | 242 م² |
| غرف نوم | 3 |
| حمامات | 3 |

### الموقع

مستقبل سيتي، مدينة المستقبل
ذا وندر مارك