

E£ 25,000,000

3 غرف نوم **3 حمامات** **141 م²**

تاون هاوس كورنر بمباني 3) 141M² غرف نوم + 3 حمامات) على أرض 226M² نصف تشطيب للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند ذا مارك جاردنز (THE MARQ GARDENS) – شركة ذا مارك كوميونيتيز (THE MARQ COMMUNITIES) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

تاون هاوس كورنر 3 غرف نوم نصف تشطيب للبيع بأقساط في كمبوند ذا مارك جاردنز التجمع الخامس 141م² مباني أرض 226م²

النوع: تاون هاوس كورنر (Townhouse Corner)

مساحة المباني: 141 متر مربع

مساحة الأرض: 226 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

يقع في كمبوند ذا مارك جاردنز (The Marq Gardens) التابع لشركة ذا مارك كوميونيتيز (The MarQ Communities)، بموقع استراتيجي راق في منطقة المربع الذهبي (Golden Square) بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب من الجامعة الأمريكية (AUC)، شارع التسعين الجنوبي، مع سهولة الوصول المباشر عبر الطريق الدائري الأوسطي وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد ذا مارك جاردنز واحدًا من أرقى المجمعات السكنية المخصصة للفيلات بطابع وتصميمات أمريكية أنيقة بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة The MarQ بانتشار الحدائق المفتوحة والمساحات الخضراء، بحيرات صناعية، كلوب هاوس متكامل، مرافق رياضية وترفيهية، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا التاون هاوس (Corner) بمساحة مباني تبلغ 141 متر مربع على مساحة أرض 226 متر مربع، وتقسيم عملي فخم يضم 3 غرف نوم و3 حمامات مع تسليم بنصف تشطيب خصوصية إضافية لموقع الكورنر ومساحة خارجية مميزة، مع حرية كاملة لتنفيذ أرقى الديكورات والتصميمات الداخلية وفق ذوقك الخاص، مما يجعله فرصة سكنية واستثمارية استثنائية بنظام أقساط مرن بأميز مشروعات التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**تاون كورنر**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**ذا مارك**
المشروع	**ذا مارك جاردنز**
مساحة البناء	**141 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

ذا مارك جاردنز