





E£ 5,500,000

3 غرف نوم **2** حمامات **120** م²

شاليه بمباني 3) 120M² غرف نوم + 2 حمام) مع حديقة خاصة 63M² تشطيب كامل استلام 2026 للبيع إعادة بيع كاش في قرية المونت جلالة (IL MONTE GALALA) – شركة تطوير مصر بـ العين السخنة.

شاليه 3 غرف نوم تشطيب كامل بحديقة 63م² للبيع كاش في كمبوند المونت جلالة تطوير مصر العين السخنة 120م² مباني

لنوع: شاليه ساحلي بحديقة (Coastal Chalet with Garden)

مساحة المباني: 120 متر مربع

مساحة الحديقة: 63 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 2 حمام

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

سنة الاستلام: 2026

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

يقع في قرية المونت جلالة (IL Monte Galala) التابعة لشركة تطوير مصر (Tatweer Misr)، بموقع استراتيجي ساحر على سفوح جبال الجلالة بـ العين السخنة مباشرة على خليج السويس، على بُعد 30 دقيقة فقط من العاصمة الإدارية الجديدة، و90 دقيقة من القاهرة، ودقائق من مدينة ومنتجع الجلالة العالمية.

عن المشروع

يُعد المونت جلالة واحدًا من أضخم وأرقى المنتجعات الساحلية المتكاملة بـ العين السخنة. يتميز المشروع من تطوير شركة تطوير مصر بتصميمه المتدرج على جبال الجلالة، واحتوائه على أكبر كريستال لاجون مقامة على الجبل، شواطئ رملية خاصة (Beach Club)، مناطق تسلق ومغامرات جبلية (Basecamp)، فنادق فاخرة، مارينا لليخوت، ممشى سياحي ومطاعم، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة فندقية على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا الشاليه بمباني 120 متر مربع بالإضافة إلى حديقة خاصة بمساحة 63 متر مربع وتقسيم عملي متوازن يضم 3 غرف نوم و2 حمام مع استلام 2026 بتشطيب كامل أرقى مستويات الراحة والإجازات المصيفية الساحرة، مع سهولة وجاهزية الاستخدام وفرصة استثمارية استثنائية للبيع كاش على ساحل العين السخنة.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
2026

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شاليه**
الفئة	**ساحلي**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**تطوير مصر**
المشروع	**المونت الجلاله**
مساحة البناء	**120 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**2**
حديقة	**63 م²**

تفاصيل إضافية

الدور
ارضي
فيو
بحري فيو

الموقع
العين السخنة، العين السخنة
المونت الجلاله







