



E£ 10,415,000

3 غرف نوم 3 حمامات 150 م²

شقة بمباني 3) 150M² غرف نوم + 3 حمامات) نصف تشطيب استلام 2028 للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند بلو تري (BLUE TREE) – شركة سكاي أبو ظبي للتطوير العقاري (SKY ABU DHABI) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم نصف تشطيب للبيع بأقساط في كمبوند بلو تري سكاي أبو ظبي التجمع الخامس 150م² مباني

النوع: شقة سكنية (Residential Apartment)

مساحة المباني: 150 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

موعد الاستلام: 2028

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

تقع في كمبوند بلو تري (Blue Tree) التابع لشركة سكاي أبو ظبي للتطوير العقاري (Sky Abu Dhabi Developments)، بموقع استراتيجي استثنائي في منطقة المربع الذهبي (Golden Square) بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، في مواجهة النادي الأهلي مباشرة، وبالقرب من شارع التسعين الجنوبي، الجامعة الأمريكية (AUC)، الطريق الدائري الأوسطي، وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد بلو تري واحدًا من أرقى المشروعات والمجتمعات السكنية الحديثة بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة سكاي أبو ظبي الممتد على مساحة 50 فدان بتصميمات معمارية أوروبية عصرية، وانتشار المساحات الخضراء والحدائق المركزية والبحيرات الصناعية، كلوب هاوس متكامل، ممشى تجاري وترفيهي، جراجات متطورة تحت الأرض، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني 150 متر مربع وتقسيم عملي يضم 3 غرف نوم و3 حمامات مع تسليم بنصف تشطيب لعام 2028 حرية ومرونة كاملة لتنفيذ أرقى الديكورات والتصميمات الداخلية بما يتناسب تمامًا مع ذوقك الخاص، مع التمتع بإطلالات طبيعية خلابة وبيئة سكنية راقية، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية بنظام أقساط مرن بالتجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**2028**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**سكاي ابو ظبي**
المشروع	**بلو تري**
مساحة البناء	**150 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

تفاصيل إضافية

الدور
الثالث

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
بلو تري