E£ 4,000,000

3 غرف نوم **2 حمامات** **145 م²**

شقة بمساحة 145M² (3 غرف نوم + 2 حمام) نصف تشطيب استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في منطقة درة الأهرام (DORA AL-AHRAM) بـ التجمع الخامس.

شقة 3 غرف نوم نصف تشطيب للبيع كاش في درة الأهرام التجمع الخامس 145م²

النوع: شقة سكنية (Residential Apartment)

المساحة الإجمالية: 145 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 2 حمام

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في منطقة درة الأهرام (Dora Al-Ahram) بموقع حيوي واستراتيجي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب المباشر من شارع التسعين الجنوبي، محور محمد نجيب، محور الأندية، والجامعة الأمريكية (AUC).

عن المنطقة

تُعد درة الأهرام واحدة من المناطق السكنية المتميزة والراقية بـ التجمع الخامس. تتميز بالهدوء، التخطيط العمراني المنظم، انخفاض الكثافة السكانية، وتوافر المساحات الخدمية والتجارية والمدارس الدولية والنوادي الرياضية على بعد دقائق معدودة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة 145 متر مربع وتقسيم عملي يضم 3 غرف نوم و2 حمام مع جاهزية فورية واستلام بنصف تشطيب حرية كاملة لتنفيذ التصاميم والديكورات الداخلية الفاخرة وفق ذوقك الشخصي، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بالتجمع الخامس.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**درة الاهرام**
مساحة البناء	**145 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**2**

تفاصيل إضافية

الدور
الخامس

الموقع
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
درة الاهرام