





E£ 12,000,000

3 غرف نوم 2 حمامات 144 م²

شقة بمساحة 144M² 3) غرف نوم + 2 حمام) مفروشة بالكامل استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند فيفتي سكوير (FIFTH SQUARE) – المراسم للتطوير العقاري بـ التجمع الخامس.

شقة 3 غرف نوم مفروشة بالكامل للبيع كاش في كمبوند فيفتي سكوير المراسم التجمع الخامس 144م²

النوع: شقة سكنية (Residential Apartment)

المساحة الإجمالية: 144 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 2 حمام

التشطيب: مفروشة بالكامل (Fully Furnished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في كمبوند فيفتي سكوير (Fifth Square) التابع لشركة المراسم للتطوير العقاري (AlMarasem Development)، بموقع استراتيجي ممتاز مباشرة على شارع التسعين الشمالي بقلب المربع الذهبي (Golden Square) في التجمع الخامس بالقاهرة الجديدة، على بعد دقائق معدودة من الجامعة الأمريكية، الطريق الدائري الأوسطي، ومدينة الرحاب.

عن المشروع

يُعد فيفتي سكوير واحدًا من أرقى المجمعات السكنية الفاخرة بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة المراسم بتصاميم معمارية عصرية، مساحات خضراء واسعة، إضاءة بالطاقة الشمسية، 2 كلوب هاوس فاخر، جراجات تحت الأرض، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة 144 متر مربع وتقسيم مميز يضم 3 غرف نوم و2 حمام مع فرش كامل جاهز للانتقال الفوري أعلى مستويات الراحة والرفاهية، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بقلب المربع الذهبي بالتجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**بالفرش**
المطور	**المراسم**
المشروع	**فيفث سكوير**
مساحة البناء	**144 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**2**

تفاصيل إضافية

الدور
الثانى

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
فيفث سكوير






