





E£ 12,000

3 غرف نوم **2** حمامات **140** م²

شقة بمباني 3) 140M² غرف نوم + 2 حمام) تشطيب كامل استلام فوري للإيجار في كمبوند سيليا (CELIA) – مجموعة طلعت مصطفى (TMG) بـ الحي السكني R7، العاصمة الإدارية الجديدة.

شقة 3 غرف نوم تشطيب كامل للإيجار في كمبوند سيليا طلعت مصطفى العاصمة الإدارية 140م² مباني

النوع: شقة سكنية (Residential Apartment)

مساحة المباني: 140 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 2 حمام

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

تقع في كمبوند سيليا (Celia) التابع لـ مجموعة طلعت مصطفى (TMG)، بموقع استراتيجي فريد بقلب العاصمة الإدارية الجديدة (منطقة R7)، بإطلالة مباشرة على النهر الأخضر، وعلى بعد دقائق معدودة من الحي الحكومي، الحي الدبلوماسي، فندق الماسة، ومنطقة الأعمال المركزية (CBD).

عن المشروع

يُعد سيليا واحدًا من أكبر وأرقى المشروعات والمدن السكنية الذكية المتكاملة بـ العاصمة الإدارية الجديدة. يتميز المشروع من تطوير مجموعة طلعت مصطفى بتطبيق أحدث تقنيات المدن الذكية، انتشار المساحات الخضراء والحدائق المركزية، بحيرات كريستالية، مراكز تجارية وترفيهية، مدارس دولية، أندية رياضية، جراجات متطورة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة 140 متر مربع وتقسيم عملي متوازن يضم 3 غرف نوم و2 حمام مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل أعلى مستويات الراحة والسكن العصري الجاهز للانتقال الفوري، مما يجعلها فرصة إيجارية استثنائية راقية بقلب العاصمة الإدارية الجديدة.

التصنيف
إيجار

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**تي ام جي**
المشروع	**سيليا**
مساحة البناء	**140 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**2**

تفاصيل إضافية

الدور
السادس

الموقع

منطقة النهر الاخضر، العاصمة الادارية الجديدة
سيليا





