

**E£ 6,000,000**

**3 غرف نوم 3 حمامات 181 م²**

شقة بمساحة 181M² (3 غرف نوم + 3 حمام) تشطيب كامل بالمطبخ استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند المصراوية (AL MASRAWYA) – شركة زغلول القابضة بـ التجمع الخامس.

# شقة 3 غرف نوم تشطيب كامل بالمطبخ للبيع كاش في كمبوند المصراوية التجمع الخامس 181م²

النوع: شقة سكنية (Residential Apartment)

المساحة الإجمالية: 181 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمام

التشطيب: تشطيب كامل بالمطبخ (Fully Finished with Kitchen)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في كمبوند المصراوية (Al Masrawya) التابع لشركة زغلول القابضة (Zaghloul Holding)، بموقع استراتيجي ممتاز بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب المباشر من شارع التسعين الجنوبي والطريق الدائري الأوسطي، وعلى بعد دقائق من الجامعة الأمريكية والمراكز التجارية الكبرى.

عن المشروع

يُعد كمبوند المصراوية مجتمعًا سكنيًا متميزًا ومكتمل الخدمات بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة زغلول القابضة بهدوء التصميم والمعمار، المساحات الخضراء، شوارع داخلية واسعة، جراجات، وبوابات حراسة وأمان على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة 181 متر مربع وتقسيم مميز يضم 3 غرف نوم و3 حمام مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل شامل وحدات المطبخ تجربة سكنية مريحة ومتكاملة، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بقلب التجمع الخامس.

| التصنيف | تاريخ التسليم |
|---|---|
| **ريسيل/كاش** | **--** |

## تفاصيل العقار

| | |
|---|---|
| نوع العقار | **شقة** |
| الفئة | **سكني** |
| التشطيب | **متشطبه بالمطبخ** |
| المطور | **زغلول هولدينج** |
| المشروع | **المصراوية** |
| مساحة البناء | **181 م²** |
| غرف نوم | **3** |
| حمامات | **3** |

## تفاصيل إضافية

**الدور**
الرابع

## الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
المصراوية