





E£ 7,500,000

3 غرف نوم **2 حمامات** **160 م²**

شقة بمساحة 160M² 3) غرف نوم + 2 حمام) تشطيب كامل استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند ذا أدريس إيست (THE ADDRESS EAST) – مجموعة درة (DORRA GROUP) بـ التجمع الخامس.

شقة 3 غرف نوم تشطيب كامل للبيع كاش في كمبوند ذا أدريس إيست درة التجمع الخامس 160م²

النوع: شقة سكنية (Residential Apartment)

المساحة الإجمالية: 160 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 2 حمام

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في كمبوند ذا أدريس إيست (The Address East) التابع لـ مجموعة درة للتطوير العقاري (Dorra Group)، بموقع استراتيجي متميز بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب من مدينة الرحاب، وعلى بُعد 5 دقائق من طريق السويس، و7 دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC) وشارع التسعين.

عن المشروع

يُعد ذا أدريس إيست واحدًا من أرقى المشروعات السكنية المتكاملة بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة درة بالتصميم المعماري المعاصر، انتشار المساحات الخضراء والحدائق المفتوحة، كلوب هاوس متكامل، مناطق تجارية وخدمية، مسارات للمشي والرياضة، جراجات خاصة للسكان، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة 160 متر مربع وتقسيم عملي يضم 3 غرف نوم و2 حمام مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل أعلى مستويات الراحة والسكن العصري الجاهز للانتقال الفوري دون عناء التشطيب، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بأميز مناطق التجمع الخامس.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**دره**
المشروع	**ذا ادريس ايست**
مساحة البناء	**160 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**2**

تفاصيل إضافية

الدور
الثالث

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ذا ادريس ايست










