





E£ 6,200,000

3 غرف نوم **2 حمامات** **176 م²**

شقة بمباني 3) 176M² غرف نوم + 2 حمام) تشطيب كامل استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في حي النرجس (AL–NARGES) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم تشطيب كامل للبيع كاش في النرجس التجمع الخامس القاهرة الجديدة 176م² مباني

السعر: اتصل لمعرفة سعر البيع كاش

النوع: شقة سكنية (Residential Apartment)

مساحة المباني: 176 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 2 حمام

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في حي النرجس الراقي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب من شارعي التسعين الجنوبي والشمالي، مسجد فاطمة الشربتلي، ومحور جمال عبد الناصر، مع سهولة الوصول المباشر عبر الطريق الدائري ومحور طلعت حرب.

عن المنطقة

يُعد حي النرجس واحدًا من أعرق وأهدأ الأحياء السكنية وأكثرها تميزًا واستقرارًا بـ القاهرة الجديدة. يتميز الحي بكثافته السكانية المنخفضة، شوارعه الواسعة، المساحات الخضراء، وتوافر كافة الخدمات والمراكز التجارية والتعليمية والطبية المتكاملة على بُعد دقائق معدودة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني تبلغ 176 متر مربع وتقسيم عملي فخم يضم 3 غرف نوم وحمامين مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل راقٍ تجربة سكنية مريحة وسهولة الانتقال الفوري المباشر دون أي عناء للتشطيب، مع موقع حيوي واستثنائي يضمن أعلى قيمة استثمارية وسكنية للبيع كاش بالتجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	--

تفاصيل العقار

نوع العقار	شقة
الفئة	سكني
التشطيب	متشطبه بالكامل
المطور	مناطق / مستقلة
المشروع	النرجس
مساحة البناء	176 م²
غرف نوم	3
حمامات	2

تفاصيل إضافية

الدور
الاول

الموقع
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
النرجس



