





E£ 6,250,000

3 غرف نوم **4 حمامات** **176 م²**

شقة بمباني 3) 176M² غرف نوم + 4 حمامات) بدون تشطيب (CORE & SHELL) استلام 2028 للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند تاج سيتي (TAJ CITY) – شركة مدينة مصر للإسكان والتعمير بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم بدون تشطيب للبيع بأقساط في كمبوند تاج سيتي مدينة مصر القاهرة الجديدة 176م² مباني

النوع: شقة سكنية (Residential Apartment)

مساحة المباني: 176 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 4 حمامات

التشطيب: بدون تشطيب / محارة وخرسانات (Core & Shell)

موعد الاستلام: 2028

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

تقع في كمبوند تاج سيتي (Taj City) التابع لشركة مدينة مصر للتطوير العقاري (Madinet Masr)، بموقع استراتيجي استثنائي مباشرة على تقاطع الطريق الدائري مع طريق السويس بـ القاهرة الجديدة، في مواجهة مطار القاهرة الدولي وفندق كمبنسكي، على بُعد دقائق معدودة من مصر الجديدة، مدينة نصر، والتجمع الخامس.

عن المشروع

يُعد تاج سيتي واحدًا من أضخم وأرقى المشروعات والمجتمعات السكنية المتكاملة متعددة الاستخدامات بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة مدينة مصر الممتد على مساحة 3.5 مليون متر مربع بانتشار المساحات الخضراء والحدائق المفتوحة، كلوب هاوس متكامل، مدارس دولية، مراكز طبية وتجارية راقية، ممشى مطاعم وكافيهات، جراجات متطورة تحت الأرض، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني واسعة تبلغ 176 متر مربع وتقسيم عملي فخم يضم 3 غرف نوم و4 حمامات مع تسليم بدون تشطيب (Core & Shell) لعام 2028 حرية ومرونة كاملة لتنفيذ أرقى الديكورات والتصميمات الداخلية بما يتناسب تمامًا مع ذوقك الخاص، مع التمتع بموقع محوري لا يُضاهى وسهولة الوصول، وفرصة استثمارية وسكنية ممتازة بنظام أقساط مرن بالقاهرة الجديدة.

التصنيف
الريسيل / اقساط

تاريخ التسليم
2028

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**مدينه مصر**
المشروع	**تاج سيتي**
مساحة البناء	**176 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**4**

تفاصيل إضافية

الدور
الثالث

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
تاج سيتي









