





**E£ 88,000**

**2** غرف نوم **2** حمامات **140** م²

شقة 140م للإيجار تشطيب كامل استلام فوري في كمبوند ميفيدا بوليفارد ريزيدنس بجوار الجامعة الأمريكية.

## شقة غرفتين تشطيب كامل للإيجار استلام فوري ا ميفيدا

النوع: شقة (Apartment)

المساحة المبنية: 140 متر مربع

الغرف: 2 غرفة نوم ا حمامات: 2

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: إيجار

الموقع
يتمتع كمبوند ميفيدا (Mivida) بموقع استراتيجي لا يضاهى في قلب التجمع الخامس بـ القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي، ملاصقاً لـ الجامعة الأمريكية في القاهرة (AUC)، مما يوفر وصولاً سريعاً إلى طريق السويس والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع
يعتبر كمبوند ميفيدا، المطور من قِبل شركة إعمار مصر (Emaar Misr) العالمية، أحد أرقى المجمعات السكنية الفاخرة. وتتميز مرحلة بوليفارد ريزيدنس (Boulevard Residence – Parcel 37) بتقديم نمط حياة عصري ومميز مستوحى من الميادين العالمية الساحرة، يدمج بين رفاهية العيش والمساحات الخضراء والخدمات المتكاملة.

الرؤية
توفر هذه الشقة مساحة معيشة متميزة بمساحة 140 م واستغلالاً هندسياً ذكياً لتناسب العائلات الباحثة عن الرفاهية والعملية عبر غرفتي نوم وحمامين. الوحدة تتمتع بـ تشطيب كامل وجاهزة تماماً لتكون متاحاً لـ الاستلام الفوري عبر نظام الإيجار في أرقى أحياء القاهرة الجديدة.

| التصنيف | تاريخ التسليم |
|---|---|
| **إيجار** | **--** |

### تفاصيل العقار

| | |
|---|---|
| نوع العقار | **شقة** |
| الفئة | **سكني** |
| التشطيب | **متشطبه بالكامل** |
| المطور | **اعمار** |
| المشروع | **ميفيدا** |
| المرحلة | **بوليفارد** |
| مساحة البناء | **140 م²** |
| غرف نوم | **2** |
| حمامات | **2** |

### تفاصيل إضافية

**الدور**
الاول

**الموقع**
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ميفيدا































MIVIDA



