





E£ 15,500,000

2 غرف نوم **2** حمامات **168** م²

شقة غرفتين 168م للبيع كاش تشطيب كامل استلام فوري في كمبوند ميفيدا مرحلة بوليفارد ريزيدنس بجوار الجامعة الأمريكية.

شقة غرفتين تشطيب كامل للبيع كاش استلام فوري ا ميفيدا

النوع: شقة (Apartment)

المساحة المبنية: 168 متر مربع

الغرف: 2 غرفة نوم ا 2 حمام

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: كاش

الموقع
يتمتع كمبوند ميفيدا (Mivida) بموقع استراتيجي لا يضاهى في قلب التجمع الخامس بـ القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي، ملاصقاً لـ الجامعة الأمريكية في القاهرة (AUC)، مما يوفر وصولاً سريعاً إلى طريق السويس والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع
يعتبر كمبوند ميفيدا، المطور من قِبل شركة إعمار مصر (Emaar Misr) العالمية، أحد أرقى المجمعات السكنية الفاخرة والمستدامة. وتتميز مرحلة بوليفارد ريزيدنس (Boulevard Residence) بتقديم نمط حياة عصري ومميز مستوحى من الممشى الأوروبي الفاخر، حيث يدمج بين رفاهية العيش والمساحات الخضراء والخدمات الحصرية والمدارس الدولية.

الرؤية
توفر هذه الـ شقة مساحة معيشة متميزة بمساحة 168م واستغلالاً هندسياً ذكياً لتناسب العائلات الباحثة عن الرفاهية والعملية في أرقى أحياء القاهرة الجديدة. الوحدة تتمتع بـ تشطيب كامل لتكون جاهزة تماماً لـ الاستلام الفوري. ومع نظام السداد الكاش، تمنحك هذه الوحدة فرصة استثنائية للسكن المباشر أو للاستثمار العقاري المضمن في أرقى أحياء القاهرة الجديدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**اعمار**
المشروع	**ميفيدا**
المرحلة	**بوليفارد**
مساحة البناء	**168 م²**
غرف نوم	**2**
حمامات	**2**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ميفيدا































MIVIDA



