

E£ 7,500,000

2 غرف نوم **2** حمامات **72** م²

شاليه بمباني 72M² (غرفتين نوم + 2 حمام) مفروش بالكامل استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في قرية يود (YOUD) رأس الحكمة ـ شركة الأهلي صبور للتطوير العقاري بـ الساحل الشمالي.

شاليه غرفتين نوم مفروش للبيع كاش في كمبوند يود رأس الحكمة الأهلي صبور الساحل الشمالي 72م² مباني

النوع: شاليه ساحلي (Coastal Chalet)

مساحة المباني: 72 متر مربع

عدد الغرف: غرفتين نوم

عدد الحمامات: 2 حمام

التشطيب: مفروش بالكامل (Furnished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

يقع في قرية يود (Youd) التابعة لشركة الأهلي صبور للتطوير العقاري (Al Ahly Sabbour)، بموقع استراتيجي ساحر بقلب خليج رأس الحكمة بالساحل الشمالي، مع سهولة الوصول عبر طريق الفوكا الجديد وطريق الإسكندرية ـ مطروح، بالقرب من مدينة العلمين الجديدة وأرقى المشروعات والمنتجعات الساحلية.

عن المشروع

يُعد يود رأس الحكمة واحدًا من أرقى المشروعات الساحلية المتكاملة بـ الساحل الشمالي. يتميز المشروع من تطوير شركة الأهلي صبور بشواطئ رملية بيضاء ومياه فيروزية نقية، بحيرات كريستالية لاجون قابلة للسباحة، مساحات خضراء منسقة، كلوب هاوس شاطئي، مناطق ترفيهية ومطاعم، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة فندقية على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا الشاليه بمساحة مباني 72 متر مربع وفرش متكامل وتقسيم عملي يضم غرفتين نوم و2 حمام مع جاهزية فورية واستلام مباشر تجربة مصيفية فاخرة دون عناء التجهيز أو التشطيب، مما يجعله فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بمنطقة رأس الحكمة الواعدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شاليه**
الفئة	**ساحلي**
التشطيب	**بالفرش**
المطور	**الاهلي صبور**
المشروع	**يود**
مساحة البناء	**72 م²**
غرف نوم	**2**
حمامات	**2**

تفاصيل إضافية

الدور
الاول
فيو
بول

الموقع
رأس الحكمة، الساحل الشمالي
يود