





E£ 7,000,000

1 غرف نوم **1** حمامات **74** م²

استوديو بمباني 74M² (غرفة نوم واحدة + 1 حمام) تشطيب كامل بالتكييفات للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند ديستريكت فايف (DISTRICT 5) – شركة مراكز للتطوير العقاري (MARAKEZ) بـ القاهرة الجديدة.

استوديو غرفة نوم واحدة تشطيب كامل بالتكييفات للبيع بأقساط في كمبوند ديستريكت 5 مراكز القاهرة الجديدة 74م² مباني

النوع: استوديو سكني (Residential Studio)

مساحة المباني: 74 متر مربع

عدد الغرف: غرفة نوم واحدة

عدد الحمامات: 1 حمام

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with A/C's)

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

يقع في كمبوند ديستريكت فايف (District 5) التابع لشركة مراكز للتطوير العقاري (Marakez)، بموقع استراتيجي حيوي مباشرة على طريق القاهرة ـ العين السخنة بـ القاهرة الجديدة، مع سهولة الوصول المباشر إلى الطريق الدائري، محور محمد نجيب، شارع التسعين الجنوبي، ودقائق معدودة من المعادي والقطامية.

عن المشروع

يُعد ديستريكت 5 واحدًا من أضخم وأرقى المشروعات والمجتمعات السكنية والتجارية المتكاملة متعددة الاستخدامات بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة مراكز الممتد على مساحة 200 فدان بالدمج بين 5 عناصر أساسية (الحياة السكنية الفاخرة، مجمع مايند هاوس للأعمال، مول D5M التجاري، مناطق المطاعم والترفيه، والمساحات الخضراء المفتوحة)، إلى جانب الأندية والمرافق الرياضية، جراجات متطورة، وأنظمة أمان وإدارة مجتمعية ذكية على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الوحدة (استوديو) بمساحة مباني تبلغ 74 متر مربع وتقسيم عملي ذكي يضم غرفة نوم واحدة وحمامًا مع استلام بتشطيب كامل راقٍ مجهز بالتكييفات تجربة سكنية مريحة وعصرية تتيح سهولة الانتقال المباشر دون عناء التشطيب، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية بنظام أقساط مرن بقلب ديستريكت فايف.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**ستوديو**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**مراكز**
المشروع	**ديستركت 5**
مساحة البناء	**74 م²**
غرف نوم	**1**
حمامات	**1**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

ديستركت 5




DISTRICT 5





Mindhaus




